



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-09-20 15:08:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1351614**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-03-02**
Teritorija: **Joniškio r. sav., Joniškio r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2028-1934**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4730/7001:3 Joniškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.7487 ha**
Užstatyta teritorija: **0.7487 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **28758 Eur**
Žemės sklypo vertė: **17974 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **55897 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-09-07 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-4412**
2010-02-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-801
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-333**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-01-31 Raštas Nr. 01-7-127**
Aprašymas: **2012-01-18 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pranešimas Nr. 01-41.Unikalus NKV, į kurios teritoriją ar apsaugos zoną patenka ND, kodas KVR 17084**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-20**

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-04-18 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-136**
Aprašymas: **2011-11-21 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pranešimas Nr. 11-20. Unikalus NKV, į kurios teritoriją ar apsaugos zoną patenka ND, kodas KVR 30329**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-21**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0924 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.5268 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0119 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0851 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7487 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0857 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-06-09 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas Nr. 773
2014-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-(14.27.110)-499
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geokristal", a.k. 301491174
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-7
2008-06-26 Licencija Nr. G-616-(930)
2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2010-03-02

10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2028-1934, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-4412
2010-02-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-801
[rašas galioja: Nuo 2010-03-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:17:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/562093**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2006-03-30**
Joniškis

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-0826-6019**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4730/8001:1 Joniškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **20.6635 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.2984 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.0412 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.5542 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **5.7030 ha**
Kelių plotas: **11.0383 ha**
Užstatyta teritorija: **0.4259 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.6504 ha**
Kitos žemės plotas: **1.2505 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **452429 Eur**
Žemės sklypo vertė: **282768 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **374000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-10-27**

2.2.

Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - GSM-R ryšio bokštas
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-5556-8093**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
Žymėjimas plane: **b**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2085-2591**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **40.00 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6233155**
Koordinatė Y: **475184**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **551000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **430000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **430000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-05**

2.3.

Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - Ryšių konteineris
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-5556-8258**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
Žymėjimas plane: **k**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2085-2591**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **3.04 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Koordinatė X: **6233158**
Koordinatė Y: **475186**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **8930 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8930 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-05**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su cokoliu
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-5556-8271**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2085-2591**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2010**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.86 m**
Ilgis: **29.54 m**
Plotas: **84.48 kv. m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**
Atkuriamoji vertė: **2920 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-05**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė
Joniškis, Siauruko g. 14
Aprašymas / pastabos: **Padalinamas unikalus numeris 4400-0738-2934**
Unikalus daikto numeris: **4400-5556-2600**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0738-2934**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Rekonstravimo pradžios metai: **2015**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **299.76 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Koordinatė X: **6233000**
Koordinatė Y: **475147**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
Atkuriamoji vertė: **21600 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **21600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-05**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-5550-6988**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **k1**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4797-6021-3084**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **4 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Betonas**
Koordinatė X: **6233000.56**
Koordinatė Y: **475123.53**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **721 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **180 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **18 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-01**

2.7.

Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys
Joniškis
Unikalus daikto numeris: **4400-5550-6999**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **k2**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4797-6021-3084**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **5 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Betonas**
Koordinatė X: **6232999.44**

Koordinatė Y: **475126.45**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **898 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **225 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-01**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Adresas: **Joniškis, Siauruko g. 14**
 Aprašymas / pastabos: **Padalinamas unikalus numeris 4400-0738-2934**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5556-2577**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t1**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0738-2934**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2015**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1.84 m**
 Ilgis: **239.07 m**
 Medžiaga: **Vielos tinklas**
 Koordinatė X: **6232991**
 Koordinatė Y: **475114**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
 Atkuriamoji vertė: **15300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1530 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8093, aprašyti p. 2.2.**
ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8258, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-8271, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2010-10-15 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-88**
2011-04-05 Įsakymas Nr. 3-204
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5550-6988, aprašyti p. 2.6.**
kiti statiniai Nr. 4400-5550-6999, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-2577, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-2600, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: **2007-11-19 Įsakymas Nr. 3-371**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-03-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1351**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-05-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-04-19 Sutartis Nr. N47/2006-0108**
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
 Plotas: **20.5897 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-12**
- 5.2. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
 Plotas: **0.0738 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8093, aprašyti p. 2.2.**
ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8258, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5550-6988, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5550-6999, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-8271, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2**
2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**

- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5556-2577, aprašyti p. 2.8.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2020-12-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(LGI)-13877
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5556-2600, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
2020-12-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(LGI)-13878
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-05**
- 6.4. **Kelio servitutas (tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-03-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-1351**
 Plotas: **0.0793 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-06**

7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra

8. **Žymos:** įrašų nėra

9. **Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.5243 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0055 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0055 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **20.6635 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **3.4601 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2381 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0826-6019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **2.2117 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
 Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8093, aprašyti p. 2.2.**
ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8258, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-8271, aprašyti p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2020-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-12-21 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-5234
[rašas galioja: Nuo 2020-12-30

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JUDITA MEILIULIENĖ
Daiktas: ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8093, aprašyti p. 2.2.
ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-5556-8258, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-5556-8271, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-117
2020-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-12-30
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5556-2577, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2020-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-12-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(LGI)-13877
[rašas galioja: Nuo 2020-12-23
- 10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5556-2600, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2020-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-12-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. LS(LGI)-13878
[rašas galioja: Nuo 2020-12-23
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIMA IVANOVA
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5556-2577, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2605
2020-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-12-23
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RIMA IVANOVA
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5556-2600, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2018-01-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2605
2020-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-12-23
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GINTAUTAS MINGAILA
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5550-6988, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5550-6999, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-329
2020-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-10-30
- 10.8. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5550-6988, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5550-6999, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2020-10-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-10-23 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-4272
[rašas galioja: Nuo 2020-10-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:19:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1351543**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-03-02**
Teritorija: **Joniškio r. sav., Joniškio r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2028-0770**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4730/7001:2 Joniškio m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.0168 ha**
Užstatyta teritorija: **1.0168 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **39056 Eur**
Žemės sklypo vertė: **24410 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **64585 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-02-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-02-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-4412**
2010-02-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-801
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-333**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0853 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0279 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.0168 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-09 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas Nr. 774**

**2014-08-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 27SK-(14.27.110)-500**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-08-26**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2009-09-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-4412

2010-02-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-801

Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-02**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Geokristal", a.k. 301491174

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2028-0770, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-7**

2008-06-26 Licencija Nr. G-616-(930)

2009-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:20:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/16285**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2003-06-11**
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0022-5603**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4740/0008:345 Kalnelio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4740-0008-0126**
 Žemės sklypo plotas: **2.5223 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.2687 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **2.1508 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1179 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0449 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.2087 ha**
 Nausausintos žemės plotas: **2.4774 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.3**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2394 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1496 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3331 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **SIMA ČIRPIENĖ, gim. 1982-11-23**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-02-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-927**
2007-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-943
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-02-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0797 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **1.6073 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **2.5223 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711Plotas: **0.5641 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.8249 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **0.0452 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**UAB "Geodezijos linija", a.k. 302641399**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2013-01-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1845****2014-02-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-13**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5603, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-04-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-(14.27.110)-234**Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-13****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:20:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1622393**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-07-24**
Teritorija: **Joniškio r. sav., Joniškio r. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2712-0770**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4740/7001:7 Kalnelio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.9926 ha**
Kelių plotas: **0.9926 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **49.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8624 Eur**
Žemės sklypo vertė: **5390 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3070 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-(14.27.110.)-247**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Lietuvos automobilių kelių direkcija, a.k. 188710638**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-333**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-18**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.3169 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1216 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-(14.27.110.)-247**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-06**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2712-0770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1766**
2013-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-06**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:21:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/16281**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2003-06-11**
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0022-5514**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4740/0008:344 Kalnelio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4740-0008-0126**
Žemės sklypo plotas: **5.5700 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.7300 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.7300 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3700 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4700 ha**
Nusausintos žemės plotas: **5.5700 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **51.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4928 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3080 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5126 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-02-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **VIKTORAS PAMPARAS, gim. 1947-02-25**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3475**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-10-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3475**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-10-29**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.97 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.97 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.30 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.30 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.24 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.11 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.7.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0022-5514, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **5.57 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:22:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1382409**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-09-03**
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2084-6408**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4740/0008:198 Kalnelio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1500 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1200 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0500 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0700 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0300 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.1200 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **56.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **136 Eur**
Žemės sklypo vertė: **85 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **174 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-04-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-04-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **REGINA ŽEMĖPATIENĖ, gim. 1956-03-17**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-05 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1103**
2011-05-05 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 27SU-88
Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-05 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1103**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-16**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-05 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1103**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-16**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.01 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.01 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.15 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6408, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2010-06-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. v-3126

Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-01-11 10:22:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1382411**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-09-03**
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Joniškio r. sav., Joniškio sen., Mikolaičiūnų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2084-6419**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4740/0008:199 Kalnelio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.0300 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0300 ha**
Iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0300 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0300 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **56.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **30 Eur**
Žemės sklypo vertė: **19 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **32 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-11-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-04-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAZYS LINGEVIČIUS, gim. 1964-12-01**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3825**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-3825**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-30**

8. Žymos:

8.1. **Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-05-05 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-1102**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-16**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.03 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.01 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.02 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.01 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2084-6419, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2010-06-07 Apskrities viršininko įsakymas Nr. v-3126**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LAURA JURKUVIENĖ



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TS PROJECTS“

Juridinių asmenų registras, kodas 300021780, PVM mokėtojo kodas LT100001051810, Lietuvininkų g. 61, Šilutė,
Tel. 8 612 99654, 8 687 56522, Tel./Faks. (8 41) 399431, el. p. tsprojektais@gmail.com

SUTIKIMŲ, SUDERINIMŲ, PATVIRTINIMŲ IR PRITARIMŲ PROJEKTO SPRENDINIAMS SĄRAŠAS

Projekto Nr. 2021-XX-TP-LVN

Projekto pavadinimas:

„Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklų, Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav., statybos projektas“

Etapas:

Techninis projektas.

Projekto vadovė Daiva Vozbutė (Atestato Nr. 35973).

Eil. Nr.	Projektui pritarusi ir/ar sutikimą davusi organizacija	Pastabos
1.	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Joniškio skyrius	Sutikimas tiesti vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklus valstybiniame sklype (kad. Nr. 4730/8001:1). Pakruojo skyriaus vedėjas, atliekantis Joniškio skyriaus vedėjo funkcijas Audrius Radeckis (2021-02-01).
2.	AB „LTG Infra“	Pastabų nėra. Infrastruktūros projektų koordinavimo vadovas Mindaugas Čekys (2021-08-23).
3.	UAB „Joniškio vandenys“	Objektų, kuriuose bus klojamas tinklas, sąrašas.
4.	VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija	UAB „Joniškio vandenys“ direktorius Raimundas Tiškevičius, Transporto infrastruktūros planavimo ir inovacijų departamento direktorius Aivaras Vilkelis (2021-09-10).
5.		Projekto inžinierius Darius Tolvaiša (2021-09-17)
6.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Pritarta (2021-09-21). Elektros tinklo eksploatavimo komandos vyresnysis inžinierius Giedrius Tamulis.
7.	AB „Telia Lietuva“	Požeminių ryšių linijų vieta suderinta (2021-09-21). Tinklo resursų administravimo komandos inžinierius Raimundas Aukštakis. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.
8.	Joniškio rajono savivaldybės administracija	Suderinta (2021-10-04). Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas Vygintas Balčiūnas.
9.		Suderinta (2021-09-22). Vyriausioji architektė Daiva Bičkienė.
10.	UAB „Skaidula“	Suderinta (2021-10-21). Prieš darbų pradžią iškviesti bendrovės atstovą. Darbus bendrovės tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankiniu būdu. Projektų vadovas Petras Jakštas.

Projekto vadovė

Daiva Vozbutė



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
JONIŠKIO SKYRIUS**

UAB „TS Projects“
Lietuvinių g. 61
Šilutė

2021-02- _____ Nr. 27SD- _____
Į 2021-01-13 _____ Nr. _____

DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ TIESIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Joniškio skyrius neprieštarauja dėl vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimo valstybinės žemės sklype, kadastro Nr. 4730/8001:1, esančiame Joniškio m. k. v., Joniškio r. sav.

Pakruojo skyriaus vedėjas,
atliekantis Joniškio skyriaus vedėjo funkcijas

Audrius Radeckis

Stanislovas Budrys, tel. 8 706 85 340, el. p. Stanislovas.Budrys@nzt.lt

Suformuota: 2021 m. vasario 1 d. 15:30

Suformavo: Vyresn. specialistė Nijolė Vainelavičienė

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2021-02-01
Registracijos numeris	27SD-114-(14.27.137 E.)
Registras	27SD: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	2021: 14.27.137 E: Susirašinėjimo su valstybės institucijomis, įstaigomis, fiziniiais ir juridiniais asmenimis žemės tvarkymo klausimais dokumentai
Registratorius	Vyresn. specialistė Nijolė Vainelavičienė
Laikinas nr.	80940369
Elektroninis dokumentas	Taip
Procesas	templ.snakeProcess.default
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Joniškio skyrius
Gavėjai	UAB „TS Projects“, tsprojektas@gmail.com, Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, 76297 Šiauliai
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Dokumentą parengė	Vyresn. specialistas Stanislovas Budrys
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas (papildomos funkcijos Joniškio sk.) Audrius Radeckis
Dokumentą vizavo	Vyresn. specialistas Stanislovas Budrys
Antraštė	DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ TIESIMO
Sprendimo priėmimo tipas	Teigiamas sprendimas
Dokumento rūšis	Raštas
Rubrika	Tuščia
Lapų skaičius	1
Susieti dokumentai	
Užduotys (1)	
80370814	2021-01-13 Užduotis
	Vykdoma
	Vyresn. specialistas Stanislovas Budrys
	2021-02-01
ADOC	
Dėl inz tinklu.adoc	
Dėl inz tinklu.docx	
Priedai	
Pridedami dokumentai	



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
JONIŠKIO SKYRIUS**

Gavėjas:
UAB „Joniškio vandenys“
Bariūnų g. 1, Satkūnų k., Joniškio r. sav.

Nr. SUVA- (8.53.E.)*
Į 2021-10-04 Nr. GST-17099

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE,
KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Joniškio skyrius, atsižvelgdamas į 2021-10-04 prašymą Nr. GST-17099, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: virš 110 mm), nuotekų tinklas "Nuotekų šalinimo tinklai" (Skersmuo, mm: iki 160 mm), vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: virš 110 mm), nuotekų tinklas "Nuotekų šalinimo tinklai" (Skersmuo, mm: iki 160 mm), vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: virš 110 mm), nuotekų tinklas "Nuotekų šalinimo tinklai" (Skersmuo, mm: iki 160 mm), vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: virš 110 mm), nuotekų tinklas "Nuotekų šalinimo tinklai" (Skersmuo, mm: iki 160 mm), vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: virš 110 mm), nuotekų tinklas "Nuotekų šalinimo tinklai" (Skersmuo, mm: iki 160 mm), vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: 50-110 mm)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	Nežinomas Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav.
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10-ies metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal sutikimą suteikta teisė tiesti susisiekimo komunikacijas, suformuojamas žemės sklypas.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 5989,20 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Joniškio skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas (-a)*

Stanislovas Budrys, tel. 8 706 85 340, el. p. stanislovas.budrys@nzt.lt

89045686

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

2021-10-04 PRAŠYMO NR. GST-17099 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:7500



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	UAB „Joniškio vandenys“
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Joniškio skyrius

SUTIKIMAS

2021-01-12

Šiauliai

Aš, Sima Čirpienė, gim. 1982-11-23,

Sutinku, kad vykdant projektą „Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklų, Joniškio r. sav. Joniškio m., Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas“, projektuojamas vandentiekio ir nuotekų tinklas būtų klojamas per man nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą, adresu Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav. (kadastrinis Nr. 4740/0008:345 Kalnelio k. v.).



(parašas)

Sima Čirpienė
(Vardas, pavardė)

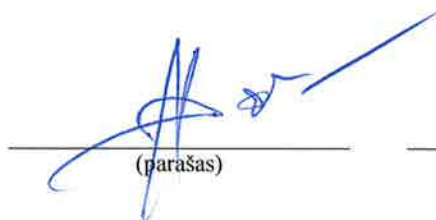
SUTIKIMAS

2021-01-12

Šiauliai

Aš, Viktoras Pamparas, gim. 1947-02-25,

Sutinku, kad vykdant projektą „Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklą, Joniškio r. sav. Joniškio m., Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas“, projektuojamas vandentiekio ir nuotekų tinklas būtų klojamas per man nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą, adresu Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav. (kadastrinis Nr. 4740/0008:344 Kalnelio k. v.).



(parašas)

Viktoras Pamparas
(Vardas, pavardė)

SUTIKIMAS

2021-01-12

Šiauliai

Aš, Regina Žemėpatienė, gim. 1956-03-17,

Sutinku, kad vykdant projektą „Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklą, Joniškio r. sav. Joniškio m., Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas“, projektuojamas vandentiekio ir nuotekų tinklas būtų klojamas per man nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą, adresu Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav. (kadastrinis Nr. 4740/0008:198 Kalnelio k. v.).



(parašas)

Regina Žemėpatienė

(Vardas, pavardė)

SUTIKIMAS

2021-02-01

Šiauliai

Aš, Kazys Lingevičius, gim. 1964-12-01,

Sutinku, kad vykdant projektą „Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklą, Joniškio r. sav. Joniškio m., Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas“, projektuojamas vandentiekio ir nuotekų tinklas būtų klojamas per man nuosavybės teise priklausančią žemės sklypą, adresu Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav. (kadastrinis Nr. 4740/0008:199 Kalnelio k. v.).

pagal pareikšėjimą, Ritas Lingevičius

(parašas)

Kazys Lingevičius

(Vardas, pavardė)

Suderinta

Žemės ūkio skyriaus
vyriausiasis specialistas
Vygintas Balčiūnas

2021-09-24

SUDERINTA 4 lapai

Joniskio r. savivaldybės
vyriausioji architektė

Daiva Bičkienė

2021-09-22

Raimundas Aukštakis

Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
Inžinierius

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA

Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
raštišką sutikimą žemės kasimo darbams

Tel. 1816-0

Parašas 2020 m. men. d.

PRITARTA, lapų sk. 4

2021-09-21

AB Energijos skirstymo operatorius

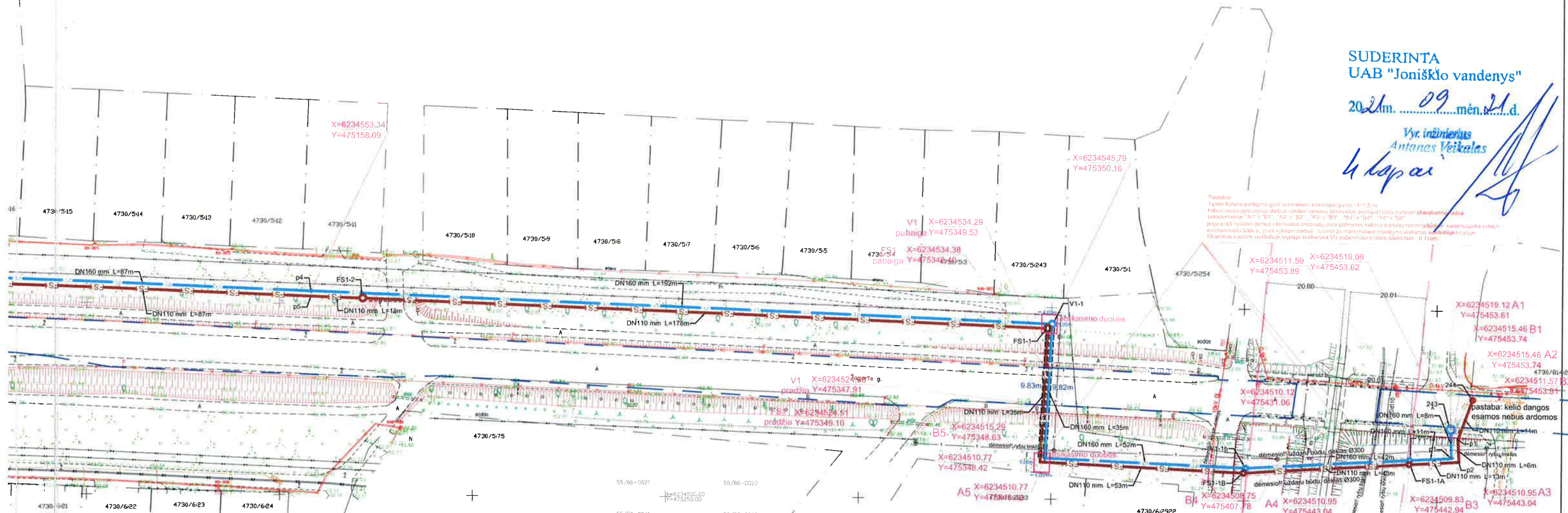
Elektros tinklo
eksploatavimo komandos
vyresnysis inžinierius
Giedrius Tamulis

SUDERINTA
UAB "Joniskio vandenys"

2021 m. 09 mėn. 21 d.

Vyr. inžinierius
Antanas Veikalas

4 lapai

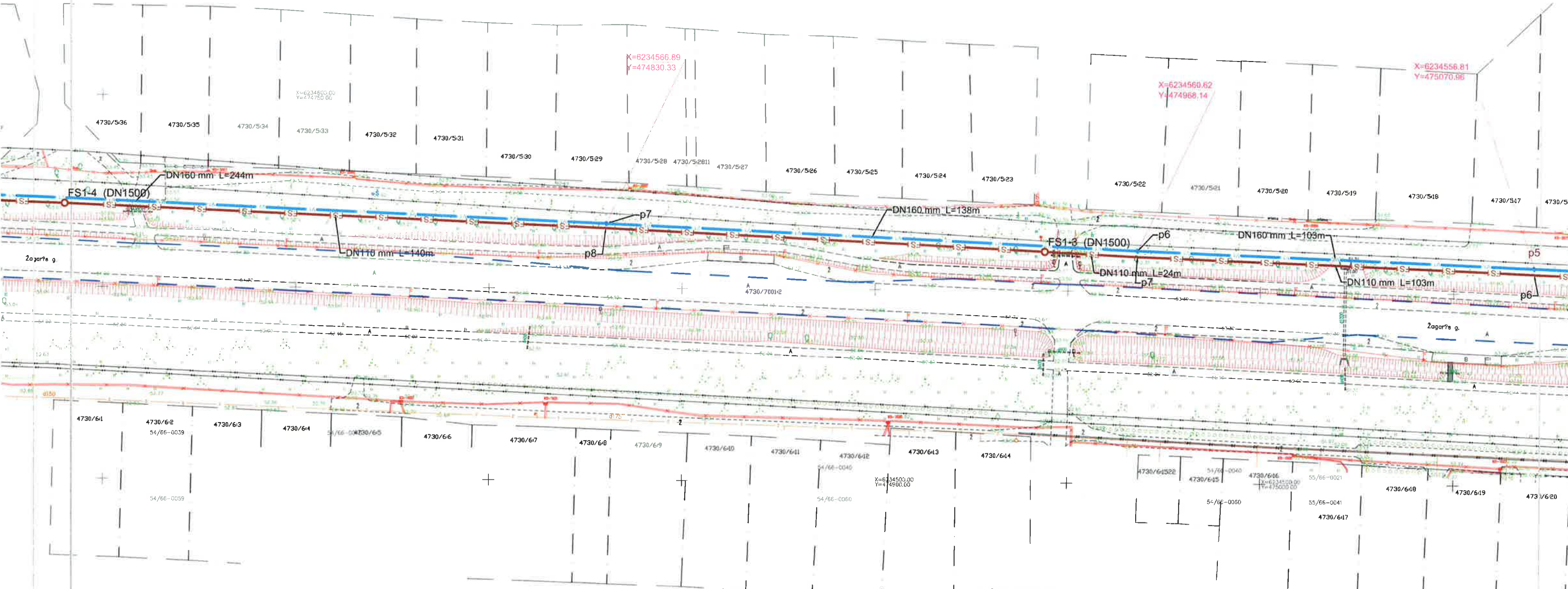


PASTABA: PAŽEISTOS DANGOS ATSTATOMOS PAGAL KPT
SDK 19 PROJEKTAVIMO TAISYKLES.

EKSPLIKACIJA

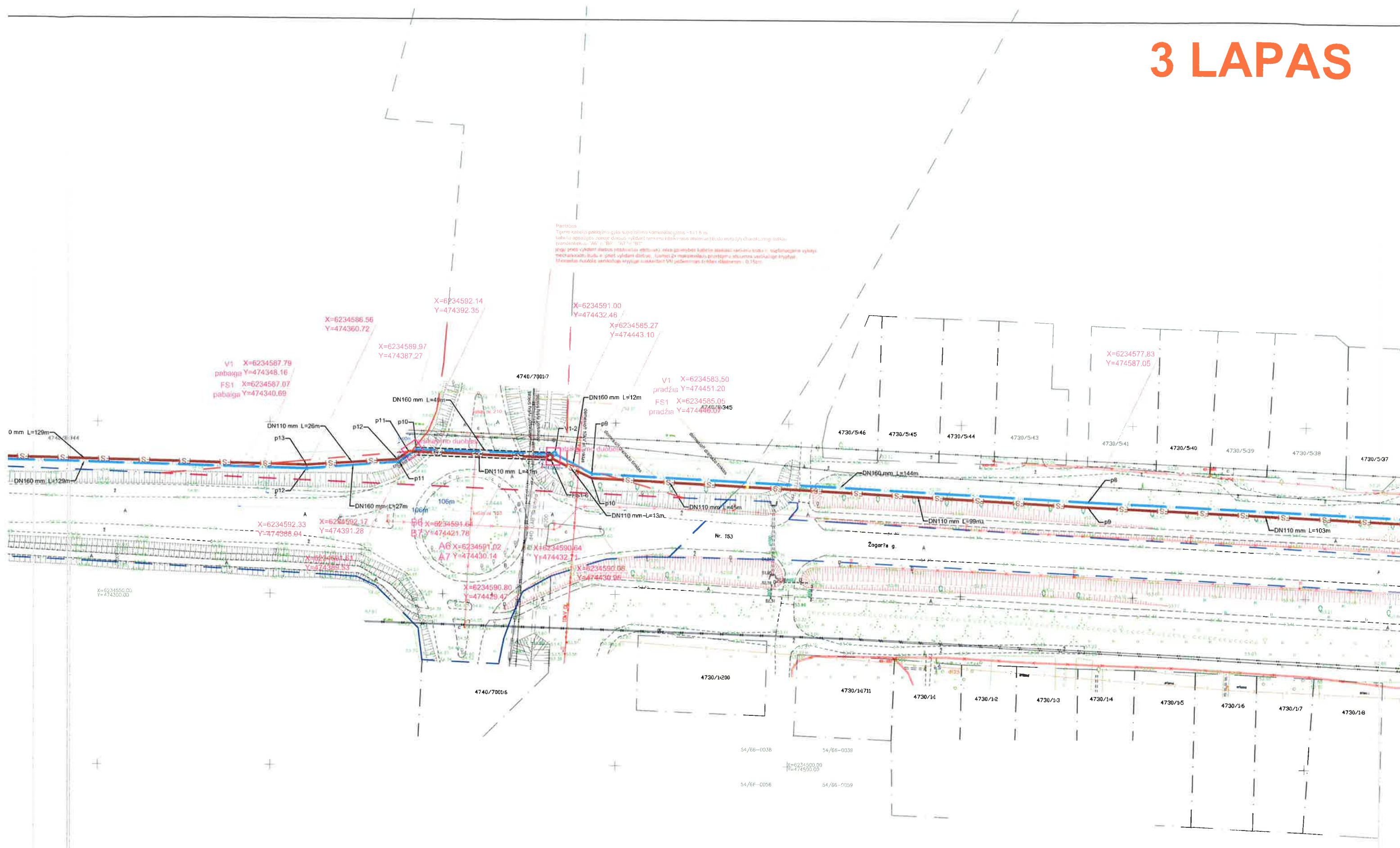
- V1- projektuojamas vandentiekio tinklas
- V1-1 projektuojamas vandentiekio šulinys
- SF1- projektuojama nuotekų slėgio tinklas
- FS1- projektuojamas nuotekų kontrolinis šulinys
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
- Kelio juosta
- Kelio juosta

0	2020-10	Statybos ledimui		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "TS Projects" Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230		Statinio projekto pavadinimas: Vandentiekio tinklą, Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas	
37937	SPV	D. Vozbutė	2020-10	Dokumento pavadinimas:
		IVVP.Nr.761608; projektuok@gmail.com		Laida
29265	SPDV LVN	D.Valiūnas	2020-10	LVN TINKLAI M1:1000
LT	Statytojas ir Užsakovas: UAB "Joniskio vandenys"		Dokumento žymuo: 2021-XX-TP-LVN.B-00	
			Lapas	Lapų
			1	4



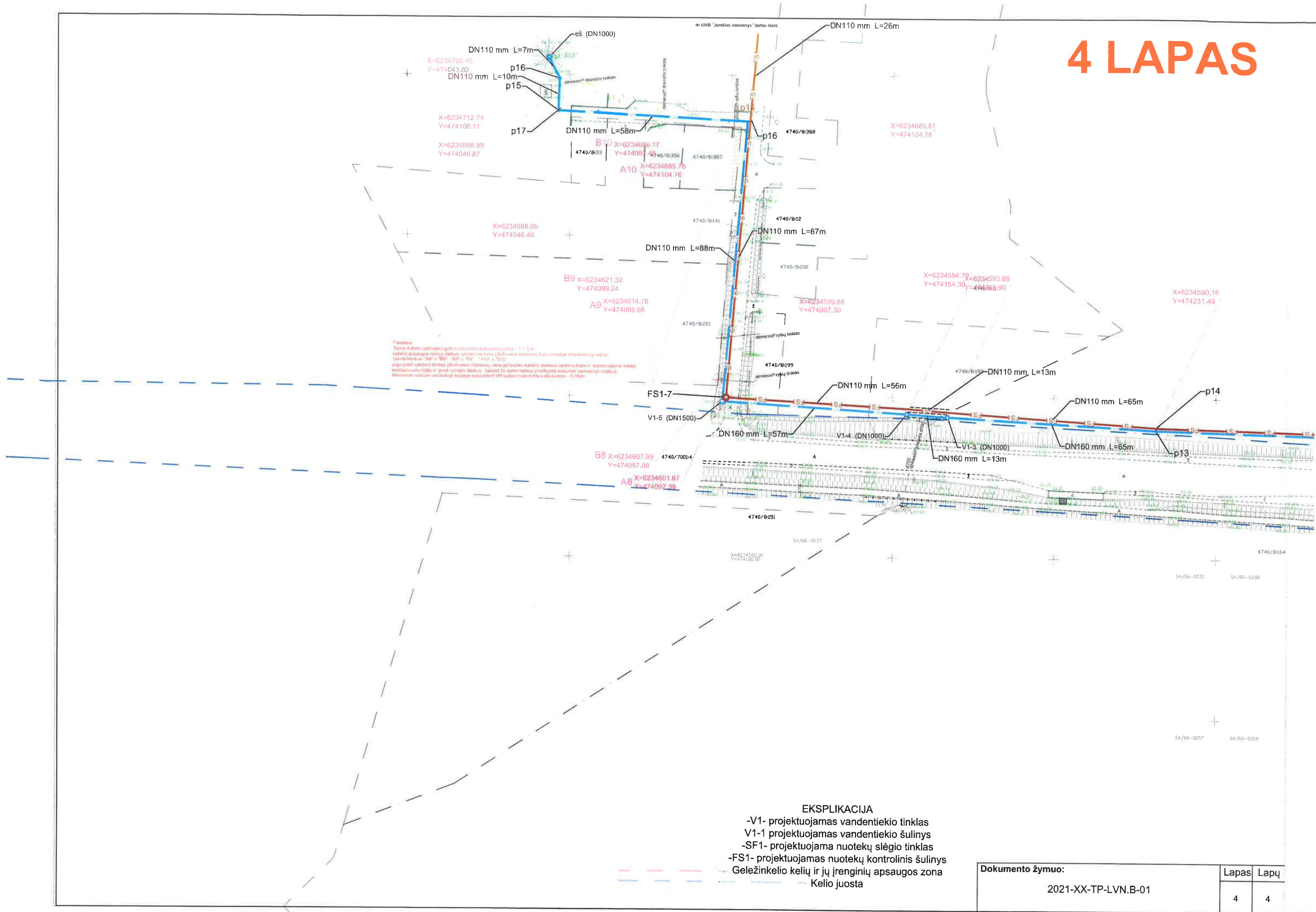
- EKSPLIKACIJA**
- V1- projektuojamas vandentiekio tinklas
 - V1-1 projektuojamas vandentiekio šulinys
 - SF1- projektuojama nuotekų slėgio tinklas
 - FS1- projektuojamas nuotekų kontrolinis šulinys
 - Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
 - Kelio juosta

Dokumento žymuo:	Lapas		Lapų
	2021-XX-TP-LVN.B-01		4



- EKSPLIKACIJA**
- V1- projektuojamas vandentiekio tinklas
 - V1-1 projektuojamas vandentiekio šulinys
 - FS1- projektuojama nuotekų slėgio tinklas
 - FS1- projektuojamas nuotekų kontrolinis šulinys
 - Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
 - Kelio juosta

Dokumento žymuo: 2021-XX-TP-LVN.B-01	Lapas	Lapų
	3	4



54/66-0017

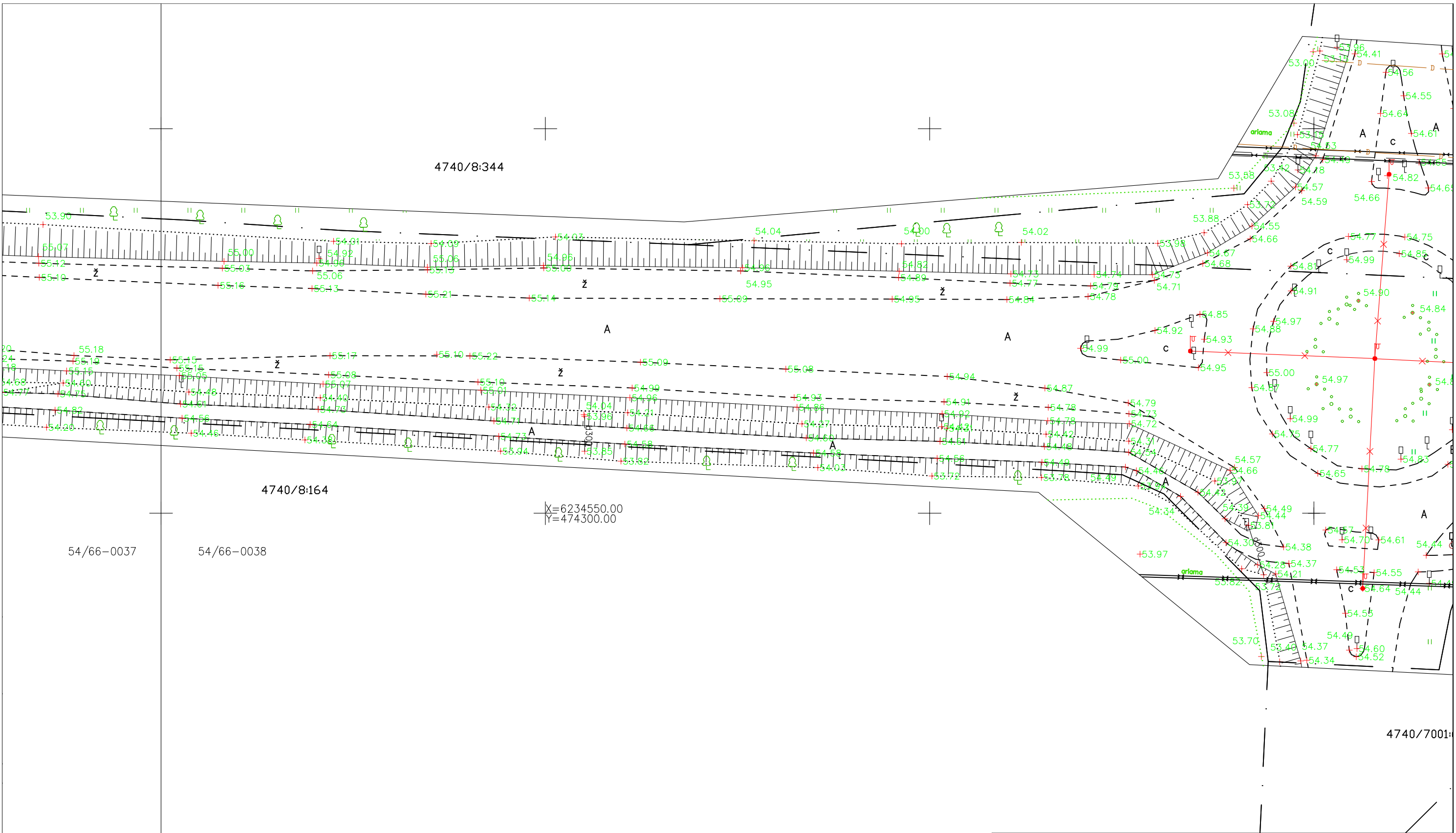
X=6234750.00
Y=474100.00

54/66-0037



Suteiktas numeris: 47:20:222

Arvydo Vilkonio individuali veikla				
Kvalifikacijos pažymėjimai Nr. 1GKV-823, Nr. 2M-M-1798				
pareigos	v., pavard?	parašas	data	A.V
VYKDYTOJAS	A.Vilkonis		2020.07	
UŽSAKOVAS				
OBJEKTAS	Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagar's g., Mikolaiči?n? k. topografin? nuotrauka M1: 500			
Koordinaci? sistema	LKS'94		LAP?	LAPAS
Aukšči? sistema	LAS07		9	1

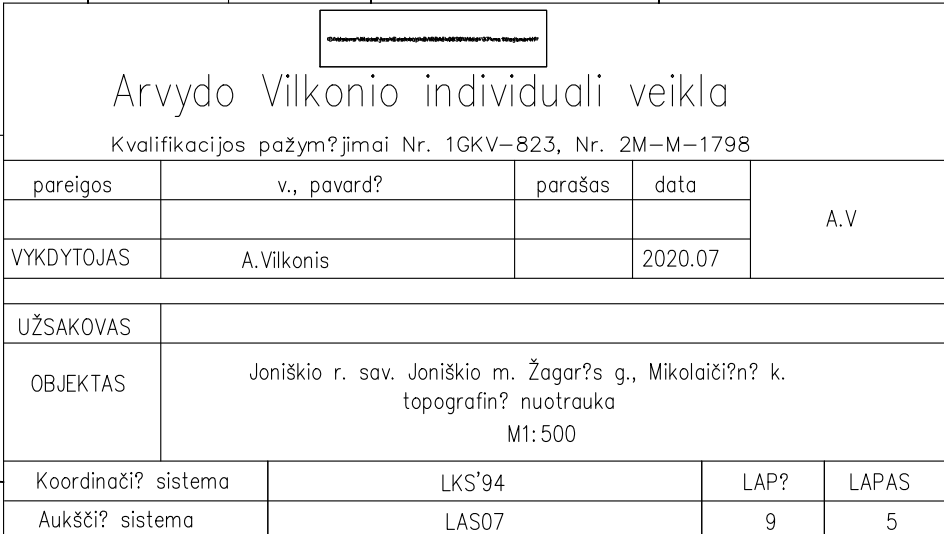


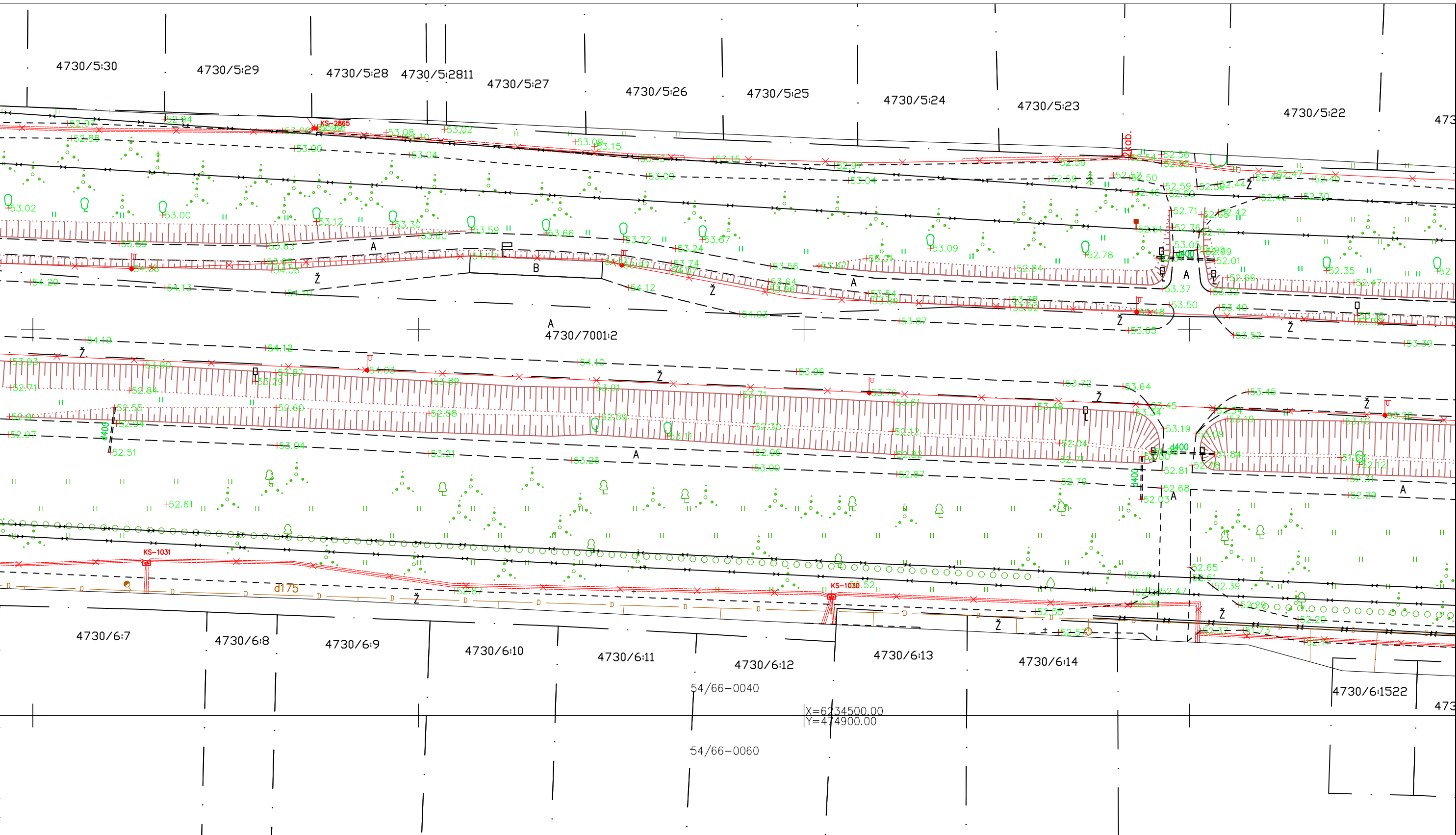
		Arvydo Vilkonio individuali veikla Kvalifikacijos pažymėjimai Nr. 1GKV–823, Nr. 2M–M–1798					
54/66–0057	54/66–0058	pareigos	v., pavard?	parašas	data	A.V	
		VYKDYTOJAS	A.Vilkonis		2020.07		
		UŽSAKOVAS					
		OBJEKTAS	Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagar?s g., Mikolaiči?n? k. topografin? nuotrauka M1:500				
		Koordinači? sistema	LKS'94			LAP?	LAPAS
		Aukšči? sistema	LAS07			9	3



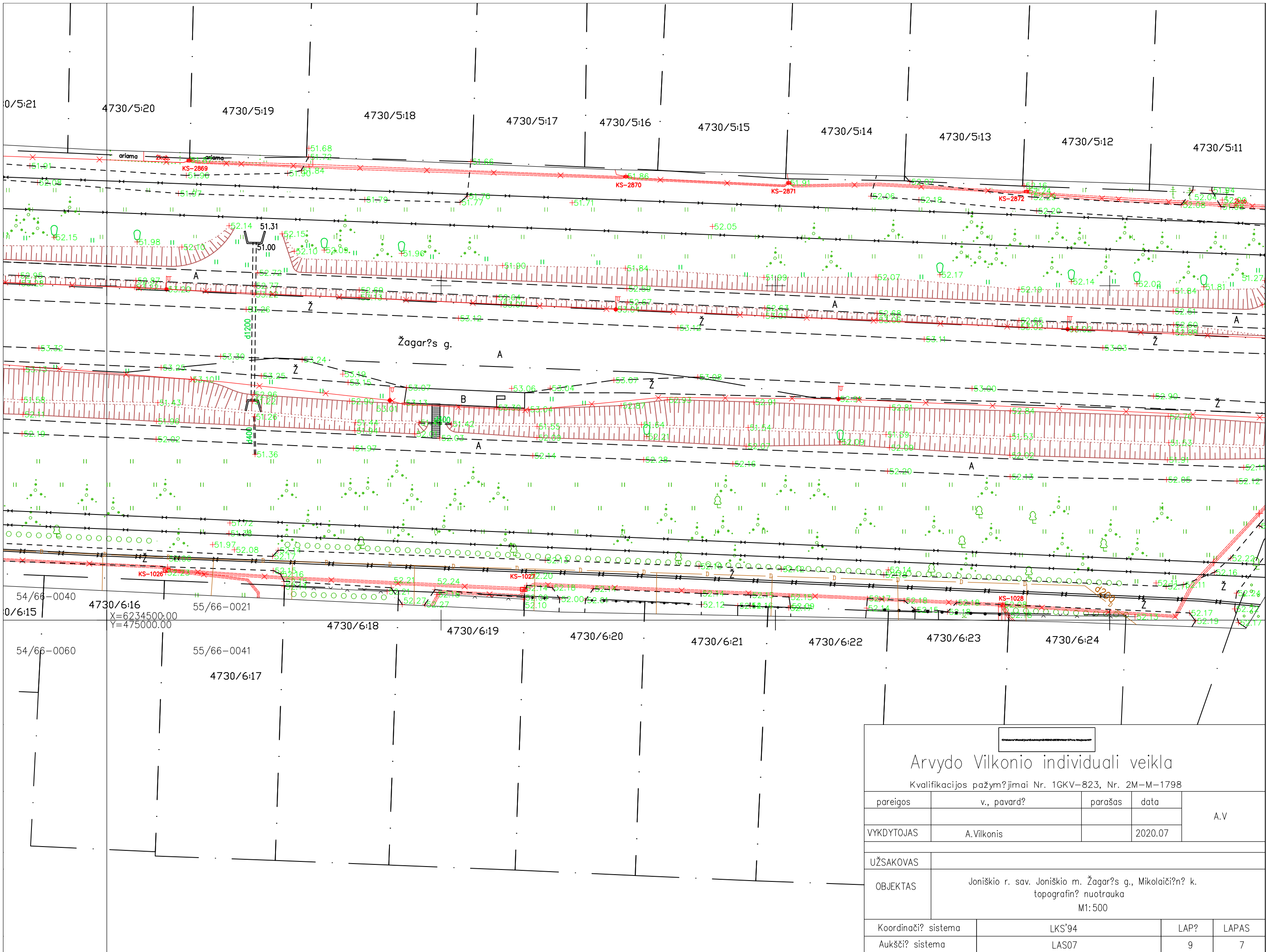
X=6234500.00
Y=4745000.00

Arvydo Vilkonio individuali veikla			
Kvalifikacijos pažymėjimai Nr. 1GKV–823, Nr. 2M–M–1798			
pareigos	v., pavard?	parašas	data
VYKDYTOJAS		A. Vilkonis	2020.07
UŽSAKOVAS			
OBJEKTAS	Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagar's g., Mikolaiči?n? k. topografin? nuotrauka M1: 500		
Koordinači? sistema	LKS'94	LAP?	LAPAS
Aukšči? sistema	LAS07	9	4





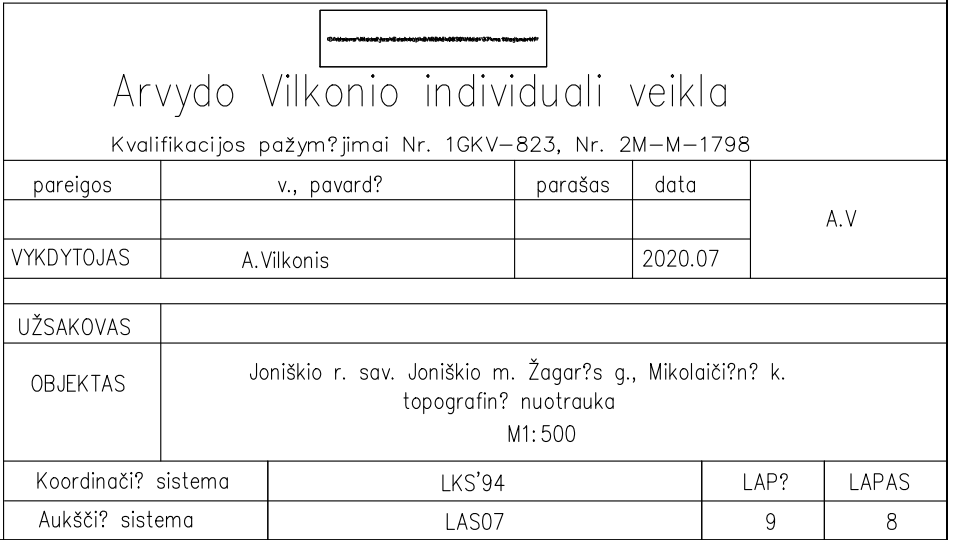
Arvydo Vilkonio individuali veikla Kvalifikacijos pažymėjimai Nr. 1GKV–823, Nr. 2M–M–1798				
pareigos	v., pavard?	parašas	data	A.V
VYKDYTOJAS	A.Vilkonis		2020.07	
UŽSAKOVAS				
OBJEKTAS	Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagar?s g., Mikolaiči?n? k. topografin? nuotrauka M1: 500			
Koordinači? sistema	LKS'94		LAP?	LAPAS
Aukšči? sistema	LAS07		9	6



Arvydo Vilkonio individuali veikla

Kvalifikacijos pažymėjimai Nr. 1GKV-823, Nr. 2M-M-1798

pareigos	v., pavardė	parašas	data	A.V
VYKDYTOJAS	A.Vilkonis		2020.07	
UŽSAKOVAS				
OBJEKTAS	Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagar's g., Mikolaiči'n? k. topografin? nuotrauka M1:500			
Koordinaci? sistema	LKS'94		LAP?	LAPAS
Aukšči? sistema	LAS07		9	7



PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS
Sudaryta 2020-05-15

1. Statinio/-ių (statinių grupės) pavadinimas: vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklai;
2. Statinio/-ių paskirtis: inžineriniai tinklai;
3. Statinio kategorija: Neypatingasis ir Nesudėtingasis II gr.
4. Užsakovas: **UAB „Jonišio vandenys“**, įmonės kodas 157531950;
5. Projekto dalys ir darbai, kuriuos turi parengti ir atlikti projektuotojas:
 - 5.1. Projektavimo ir derinimo darbai:
 - Parengti projekto Vandentiekio dalį ir Nuotekų šalinimo dalį;
 - Sukomplektuoti paruoštas projekto dalis (1 egz. Jonišio r. sav. administracijai, 1 egz. projekto užsakovui, 1 egz. projekto rengėjui);
 - Suderinti projekto sprendinius su atitinkamomis institucijomis, išimti statybą leidžiantį dokumentą;
6. Statytojas privalo projektuotojui pateikti šiuos dokumentus:
 - prisijungimo sąlygas;
 - privačių žemės sklypų savininkų sutikimus, jei tinklai bus klojami per privačius žemės sklypus;
 - kvitą už SLD išdavimą (93 Eur);
 - kiti dokumentai, reikalingi gauti statybos leidimą.

PASTABA: reikiamų dokumentų sąrašas gali kisti projekto rengimo eigoje.
Statytojas gali pavesti projektuotojui atlikti papildomus darbus pagal atskirą rašytinį susitarimą.
Techninė užduotis su priedais yra sutarties Nr. PD-1505 neatskiriama dalis.

Užsakovas:

UAB „Jonišio vandenys“, i. k. 157531950

(Vardas, pavardė, a. k.)
Direktorius

Raimundas Tiškevičius

(parašas)



Vykdytojas:

Direktorė Laura Jurkuvienė

(Vardas, pavardė, a. k.)

Laura Jurkuvienė
(parašas)



Projekto vadovė
Daina Viskubienė
Dey-



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„JONIŠKIO VANDENYS“**

Bariūnų g. 1, Satkūnų k. LT-84101, Joniškio r. Įm. reg. Nr. UAB 95-1, įreg. 1991-10-23
Tel. 8 426 61196; 8 426 68931; El.p. joniskio.vandenys@joniskis.lt Atsisk. sąsk. LT35 7044 0600 0227 5379
AB „SEB“ bankas. Banko kodas 70440. Bendrovės kodas 157531950; PVM kodas LT575319515

**ĮGALIOJIMAS
2021-01-12 Nr. 12
Joniškis**

Įgalioju projektavimo įmonę UAB „TS Projects“, įmonės kodas 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai, atstovauti UAB „Joniskio vandenys“ rengiant „Vandentiekio ir Nuotekų tinklų, Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav., statybos projektą“ Valstybinėje teritorijų planavimo priežiūrą vykdančioje institucijoje ir jos padaliniuose, savivaldybėse ir jų padaliniuose, taip pat visose kitose įstaigose ir organizacijose, Nacionalinėje žemės tarnyboje, derinant aukščiau paminėtą statybos projektą, išimant planavimo/technines sąlygas, statybą leidžiantį dokumentą, derinimo procese per informacinę sistemą „Infostatyba“.

Tuo tikslu atstovauti statytoją, gauti ir pristatyti visus reikalingus dokumentus, sutikimus, leidimus, pažymą ir pažymėjimus, sumokėti visus mokesčius, rašyti ir pasirašyti mūsų vardu prašymus, sutikimus, atitinkamus susitarimus, brėžinius ir sutartis, gauti atsakymus, nuosavybės dokumentus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais dėl statybos projekto parengimo.

Direktorius



Raimundas Tiškevičius

ĮGALIOJIMAS

2021 – 01 – 04 Nr. 98

Šilutė

UAB „TS PROJECTS“, įmonės kodas 300021780, turinti buveinę adresu Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė, atstovaujama direktorės Lauros Jurkuvienės, veikiančios pagal 2017 m. sausio 6 d. įmonės įstatus, *į g a l i o j a*

Daivą Vozbutę, UAB „TS Projects“ projektų vadovę, a. k. 48710140710, gyv. Vytauto g. 156-7, Šiauliai,

a t s t o v a u t i bendrovę pateikiant tikrinimui ir atsiimant, derinant techninių projektų, žemėtvarkos projektų, detaliųjų planų bylas, pateikti projektus statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, taip pat *a t s t o v a u t i* bendrovę viešuosiuose pirkimuose, rašyti ir pasirašyti bendrovės vardu prašymus, sutikimus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

Įgaliojimas galioja iki 2022 m. sausio 3 d. be teisės perįgalioti.

Direktorė



Laura Jurkuvienė



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„TS PROJECTS“
DIREKTORĖ**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**

2021-09-22 Nr. VK-1479

Šilutė

Vykdamas projektavimo darbų sutartį, Nr. PD-1505, pasirašytą 2021 m. gegužės 15 d. tarp UAB „Joniškio vandenys“ ir UAB „TS Projects“,

s k i r i u darbuotojus, atsakingus už Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklą, Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav., statybos projekto parengimą:

- Projekto vadovę Daivą Vozbutę;
- Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo projekto dalies vadovą Dainių Valiūną.

Direktorė



Laura Jurkuvienė

Susipažinau:

Daiva Vozbutė
2021-09-22

Dainius Valiūnas
2021-09-22



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„JONIŠKIO VANDENYS“**

Bariūnų g. 1, Satkūnų k. LT-84101, Joniškio r. Įm. reg. Nr. UAB 95-1, įreg. 1991-10-23
Tel. 8 426 61196; 8 426 68931; [El.p. joniskio.vandenys@joniskis.lt](mailto:El.p.joniskio.vandenys@joniskis.lt) Atsisk. sąsk. LT35 7044 0600 0227 5379
AB „SEB“ bankas. Banko kodas 70440. Bendrovės kodas 157531950; PVM kodas LT575319515

UAB „TS Projects“
Tilžės g. 170-336, Šiauliai

2020-05-19 Nr.

DĖL TECHNINIŲ SĄLYGŲ

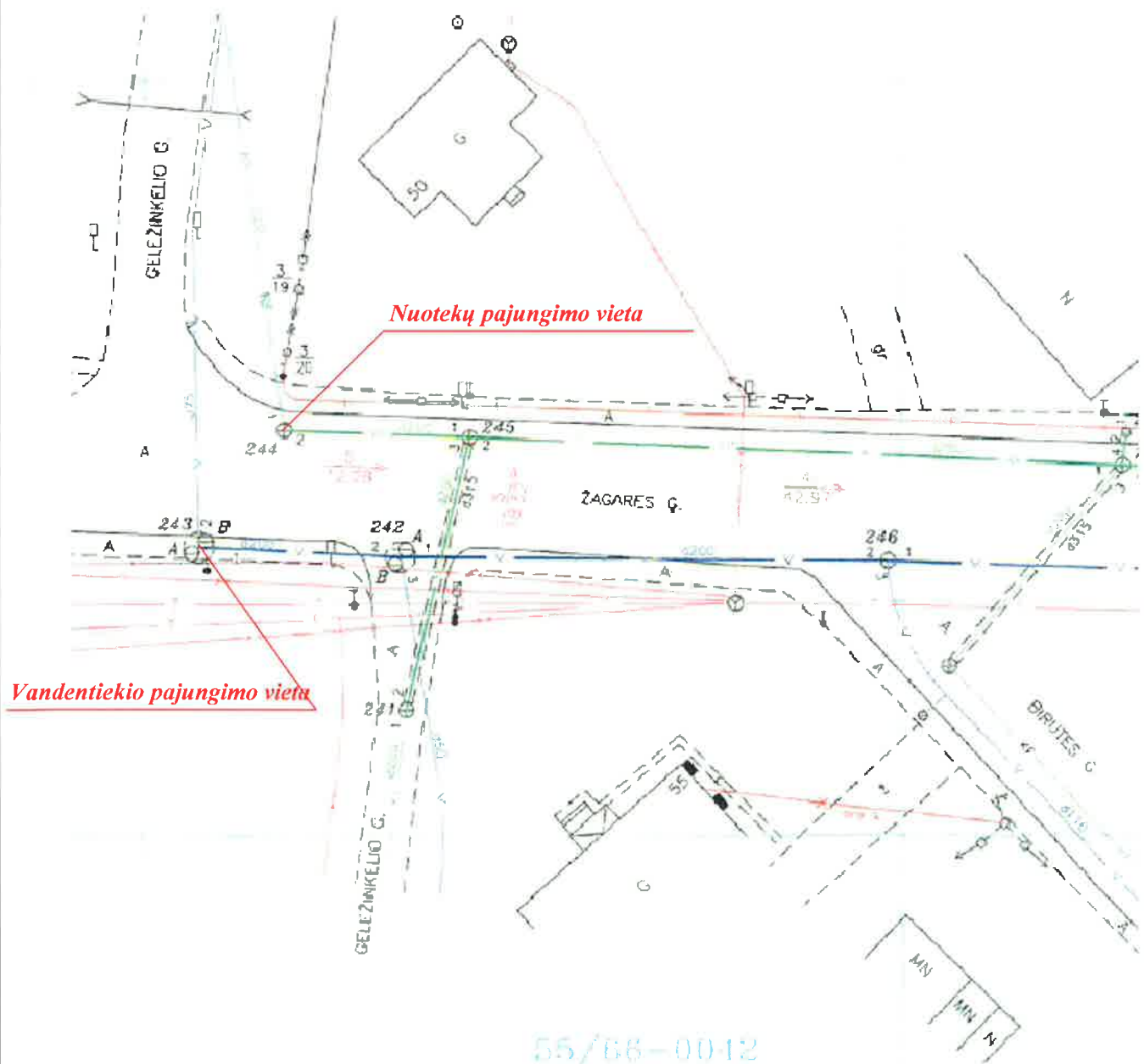
UAB „Joniskio vandenys“ išduoda technines sąlygas vandentiekio tinklų projektavimui. Vandentiekio tinklus prijungti į Žagarės gatvėje, Joniškio mieste esamą vandentiekio šulinį Nr. 243. Nuotekų tinklus prijungti į Žagarės gatvėje esantį nuotekų surinkimo tinklo šulinį Nr. 244. PRIDEDAMA: prisijungimo schema - 3 lapai.

Direktorius

Raimundas Tiškevičius

55/66-0022

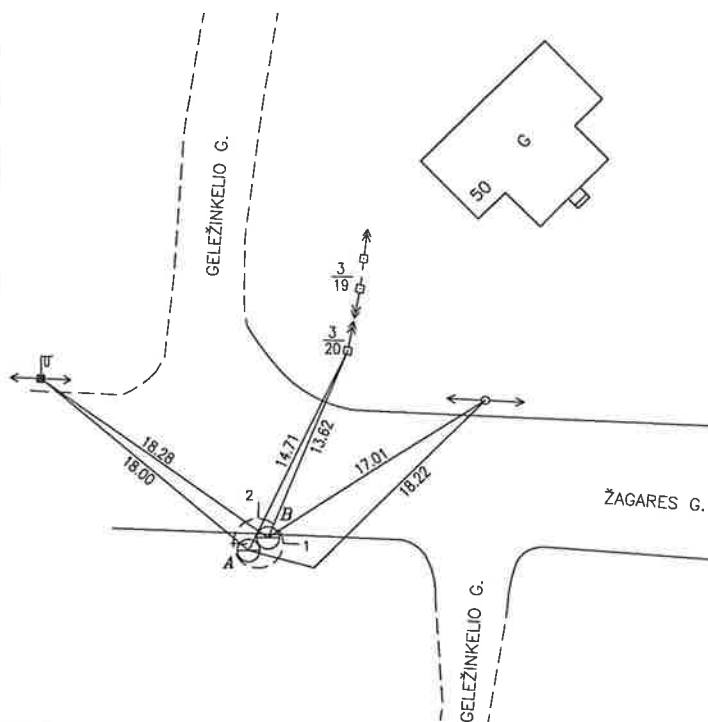
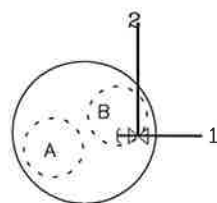
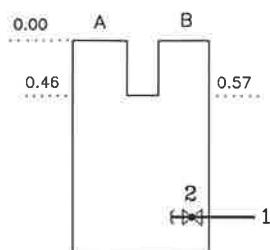
*Vandentiekio ir nuotekų tinklų
prijugimo schema*

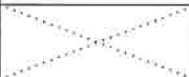
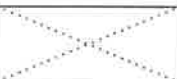
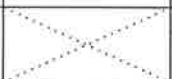
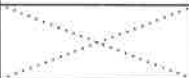
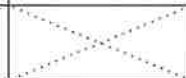


KORTELE

55/66-0022

PRIRIŠIMO BREŽINYS



Pavadinimas		Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitudes	Pastabos Lipynes.....4..... A 51.96				
Dangtis		met.	650			B 52.09					
Žeme						0.00					
Sienos						bet.					
Dugnas						bet.					
V a m z d ž i a i	Nr.1	plstm.	200	Viršus	1.62	50.47	 INDIVIDUALI IMONE "GEOLITA"				
				Apačia							
	Nr.2	plstm.	75	Viršus	1.59	50.50	Objekto Nr.				
				Apačia							
	Nr.3			Viršus			Sudare				
				Apačia							
	Nr.4			Viršus			Patikrino				
				Apačia							
	Nr.5			Viršus			2009m.08.				
				Apačia							

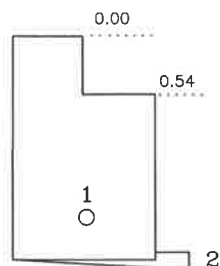
JONIŠKIS

ŽAGARĖS G.

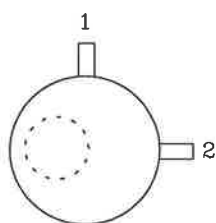
55/66-0022

ŠULINIO PJUVIAI

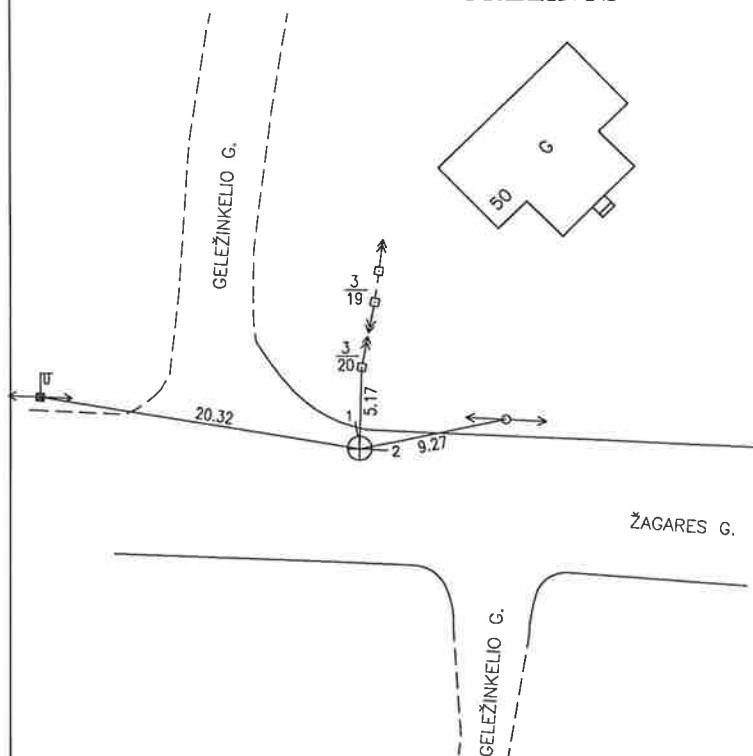
Vertikalinis



Horizontalinis



PRIRIŠIMO BREŽINYS



Pavadinimas		Medžiaga	Diametras	Atstumas nuo dangčio		Altitudes	Pastabos Lipynės.....3.....
Dangtis		met.	650			51.84	
Žeme				0.00			
Sienos		bet.					
Dugnas		bet.	1000	1.80		50.04	
V a m z d ž i a i	Nr.1	plstm.	90	Viršus			 INDIVIDUALI IMONĖ "GEOLITA"
				Apačia	1.36	50.48	
	Nr.2	plstm.	200	Viršus			
				Apačia	1.90	49.94	
	Nr.3			Viršus			Objekto Nr.
				Apačia			
	Nr.4			Viršus			Sudare
				Apačia			
	Nr.5			Viršus			Patikrino
				Apačia			
							2009m.08.

E.Radzevičius

J.Lingiene

UAB „TS Projects“ Projekto vadovei
Daivai Vozbutei,
el. p. tsprojektai@gmail.com.

2021-02-____ Nr.
| 2021-01-25 | Nr. -

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Atsakydami į Jūsų 2021-01-25 kreipimąsi, teikiame prisijungimo sąlygas „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų, Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektui“:

1. Turi būti įvykdyti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimai.
2. Įrengti vandentiekio ir nuotekų tinklus dėkluose numatant priemones išvengti grunto išplovimui ir geležinkelio statinių apsėmimo.
3. Vykdamas statybos darbus nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių statinių, įrenginių ir tinklų.
4. Numatyti inžinerinių tinklų, kliudančių statinių statybai, įgilinimą, apsaugojimą, perklojimą arba iškėlimą už statybos zonos ribų, užsakovo lėšomis.
5. Atlikus inžinerinių tinklų iškėlimą, pateikti išpildomosios dokumentacijos (kabelių planą, topografinę nuotrauką, skersinius pjūvius) elektronines DWG ir PDF versijas.
6. Iki darbų pradžios išsiimti aktą – leidimą darbams vykdyti. Likus 3 dienoms iki darbų pradžios geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje turi būti informuoti AB „LTG Infra“ Techninės priežiūros departamento specialistai.
7. Darbus atlikti nenutraukiant traukinių eismo.
8. Rangovo darbuotojai, dirbantys geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporto saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbui teisės aktų nustatyta tvarka.
9. Projekte būtina parodyti pjūvius, nurodant visų esamų požeminių komunikacijų gylius, geležinkelio kelio konstrukciją, atstumus iki kitų inžinerinių tinklų bei AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomo sklypo bei geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos ribas.
10. Prieš gaunant aktą – leidimą darbams vykdyti, pasirašyti sutartį su AB „LTG Infra“ dėl apmokėjimo už specialistų paslaugas (jeigu reiks šių paslaugų: kabelių trasos parodymą, kabelių perjungimo ir patikrinimo darbus už darbų priežiūrą).
11. Projektą, parengtą pagal galiojančių norminių dokumentų ir šių sąlygų reikalavimus, derinti su AB „LTG Infra“ (ipkprojektai@litrail.lt) nustatyta tvarka, pridedant elektroninę projekto versiją.

Infrastruktūros projektų koordinavimo skyriaus vadovas

Mindaugas Čekys

Žygimantas Vilkas, tel. 8 614 86030, el. p. zygimantas.vilkas@litrail.lt

2021 m. d.
Inžinierinių tinklų klojimo, priežiūros,
rekonstravimo ir iškėlimo sutarties
Nr.
priedas Nr.

Projekto pavadinimas: Vandentiekio tinklų, Joniškio r. sav. Joniškio m. Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektas

Projekto numeris: 2021-XX-TP-LVN

Projekto rengėjas: UAB "TS Projects"

Objektų, kuriuose bus klojamas/prižiūrimas/rekonstruojamas/iškeliamas Tinklas, sąrašas

Eil. Nr.	Kelio pavadinimas	Kelio pusė	Kelio (km)		Ilgis (km)	Tinklo ilgis (km)	Tinklo vieta objekte
			nuo	iki			
1.	153 Joniškis-Žagarė-Naujoji Akmenė	Skersai	0,927	0,927	0	0,00982	Vandentiekio tinklas: X=6234534.29,Y=475349.53, X=6234524.51,Y=475349.10
2.	153 Joniškis-Žagarė-Naujoji Akmenė	Skersai	0,927	0,927	0	0,00983	Nuotekų slėgiminis tinklas: X=6234534.38,Y=475348.40 X=6234524.60,Y=475347.91
3.	153 Joniškis-Žagarė-Naujoji Akmenė	Skersai	0,816	0,818	0,003	0,008	Nuotekų tinklas: X=6234526.84,Y=475459.26 X=6234519.61,Y=475456.61
4.	210 Joniškio aplinkkelis	Skersai	3,016	3,016	0	0, 106	Vandentiekio tinklas: X=6234585,05, Y=474446,07 X=6234585,27, Y=474443,10 X=6234591,00, Y=474432,46 X=6234592,14, Y=474392,35 X=6234588,52, Y=474387,25 X=6234586,56, Y=474360,72 X=6234587,07, Y=474340,69
5.	210 Joniškio aplinkkelis	Skersai	3,016	3,016	0	0, 106	Nuotekų slėgiminis tinklas: X=6234585,50, Y=474451,20 X=6234583,96, Y=474443,01 X=6234590,08, Y=474430,96 X=6234591,61, Y=474389,53 X=6234589,21, Y=474386,78 X=6234587,56, Y=474360,59 X=6234587,79, Y=474348,16

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Kelio valdytojas:
VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija
Įmonės kodas: 188710638
J. Basanavičiaus g. 36
LT-03109 Vilnius
Tel. (8 5) 232 9600
El. p. lakd@lakd.lt

Tinklo valdytojas:
UAB „Joniškio vandenys“
Įmonės kodas: UAB 95-1
Bariūnų g. 1,
LT-84101 Satkūnų k., Joniškio r.
Tel. 8 443 50300
El. paštas 842661196 joniskio.vandenys@joniskis.lt

(pareigos, vardas pavardė, parašas)

SUDERINTA:

(pareigos, vardas pavardė, parašas)

Direktorius Raimundas Tiškevičius

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
RAIMUNDAS, TIŠKEVIČIUS
S
Data: 2021-09-10 09:59:28



UAB „TS Projects“ Projekto vadovei
Daivai Vozbutei,
el. p. tsprojektais@gmail.com ,

2021-08-____ Nr.
į 2021-02-09 Nr. -

UAB „TS Projects“ Projekto dalies vadovui
Dainiui Valiūnui,
el. p. projektuok@gmail.com .

DĖL PROJEKTO DERINIMO

Atsakydami į Jūsų 2021-02-09 kreipimąsi dėl projekto derinimo ir 2021-07-29, 2021-08-12, 2021-08-20 pateiktą informaciją pranešame, kad „Vandentiekio tinklų, Joniškio r., Joniškio m., Žagarės g., Mikolaičiūnų k., statybos projektui“ pastabų neturime.

Infrastruktūros projektų koordinavimo vadovas

Mindaugas Čekys

Žygimantas Vilkas, tel. 8 614 86030, el. p. zygimantas.vilkas@ltginfra.lt



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TS PROJECTS“

Juridinių asmenų registras, kodas 300021780, PVM mokėtojo kodas LT100001051810, Lietuvininkų g. 61, Šilutė,
Tel. 8 612 99654, 8 687 56522, Tel./Faks. (8 41) 399431, el. p. tsprojektai@gmail.com, tsprojektais@gmail.com

STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS

„Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklų, Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav., statybos
projektas“

Projekto dalies pavadinimas	Projekto vadovas/projekto dalies vadovas	Programinės įrangos pavadinimas, serijos numeris, partijos numeris
Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo dalis	PV Daiva Vozbutė, Atestato Nr. 35973 VN PDV Dainius Valiūnas, Atestato Nr. 29265	Autodesk Autocad Architecture suite 2010, 391-16905929, 241B1-09A471-1001 Autodesk Revit Architecture suite 2010, 391-16905929, 241B1-09A471-1001 Autodesk Autocad Architecture suite 2009, 351-00954687, 241A2-09A111-1001

Direktorė



Laura Jurkuvienė



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „TS PROJECTS“

Juridinių asmenų registras, kodas 300021780, PVM mokėtojo kodas LT100001051810, Lietuvininkų g. 61, Šilutė,
Tel. 8 612 99654, 8 687 56522, Tel./Faks. (8 41) 399431, el. p. tsprojektais@gmail.com

PROJEKTO DERINIMO IR SKAITMENINĖS VERSIJOS PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTAS

2021-10-07

Šiauliai

Mes, UAB „Joniškio vandenys“, atstovaujama direktoriaus Raimundo Tiškevičiaus,

PRIIMAME:

UAB „TS Projects“, įm. k. 300021780, adr. Tilžės g. 170-336, Šiauliai, parengtą
„Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo tinklą, Mikolaičiūnų k., Joniškio sen., Joniškio r. sav., statybos
projektą“ ir derinu jo sprendinius kaip tinkamus, be pastabų.

Parengtos projekto dalys: Vandentiekio ir Nuotekų šalinimo.

Perduoda:

UAB „TS Projects“ Projektų vadovė Daiva Vozbutė



Priima:

UAB „Projekto vykdytojas“ Direktorius Raimundas Tiškevičius





Mokėjimai

Gavėjo vardas ir pavardė / pavadinimas	Valstybinė Mokesčių Inspekcija prie Lietuvos Respublikos FM
Gavėjo sąskaita	LT057044060007887175
Mokėtojo sąskaita	LT357044060002275379 Pagrindinė
Suma	93,00 EUR
Mokesčius nurašyti iš sąskaitos	LT357044060002275379 Pagrindinė
Skubumas	Paprastas
Mokėjimo paskirties tipas	Įmokos kodas (Reference)
Mokėtojo kodo tipas	Įmonės kodas
Mokėtojo kodas	157531950
Įmokos kodas (nuoroda gavėjui)	53047
Mokėjimo data	2021-10-07
Mokėjimo nurodymo Nr.	941



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "TS Projects"**
Kodas: **300021780**
Buvęs kodas: **1428084**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2004 m. balandžio 28 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vedėja



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: **2006 m. birželio 08 d.**

Nr. 090470

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96, BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

Nr. PCAD 072270

DRAUDĖJAS	TS PROJECTS, UAB, Lietuvininkų g. 61, Šilutė, Lietuva, tel. 861441649, įmonės kodas 300021780
DRAUDIKAS	AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
DRAUDIMO LAIKOTARPIS	Galioja nuo 2021-09-27 iki 2022-09-26 Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirmą ar visą draudimo įmoką
DRAUDIMO OBJEKTAS	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6,698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA	Apdrausti visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje
DRAUDIMO SUMA Bendra draudimo suma: Draudimo suma vienam draudiminiam įvykiui:	290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct) 290 000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct)
DRAUDIMO ĮMOKA Įmokos mokėjimo grafikas:	2 307,00 EUR (Du tūkstančiai trys šimtai septyni EUR 00 ct) 2 307,00 EUR įmokėti iki 2021-09-27
IŠSKAITA	Besąlyginė - 2 900,00 EUR
DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA	2021-09-17, Šilutės biuras
PAPILDOMOS SĄLYGOS	Reglamentuotos 1 priede prie šio draudimo liudijimo (poliso); Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektams, išvardintiems 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

PASTABOS

Apdrausti visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 (Lietuvos banko valdybos nutarimas dėl pakeitimo 2016-12-22 dieną, Nr. 03-204).

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.



DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
KAD direktorius TAŠKŪNAS KĘSTUTIS

JUS APTARNAVO:

RŪTA OVERLINGIENĖ
Tel. +37044148284, +37065540603, el. paštas
ruta.overlingiene@bta.lt



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Nr. PCAD 072270

Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. – draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

Klientų skundų nagrinėjimo tvarka:

asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodydamas ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo skundo gavimo dienos.

Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius; www.lb.lt) raštu arba elektroniniu būdu per vienerius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais ir skundus dėl draudiko veiklos.

Žalos registravimas.

Atsitikus draudžiamajam įvykiui prašome registruoti žalą internetu arba susisiekti su mumis telefonu (8-5) 2600 600.

Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklauskas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkeliamumą, įgyvendinant teisę į duomenų perkeliamumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustojam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojų) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apdraustąjį. Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: duomenuapsauga@bta.lt. Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje www.bta.lt.

d988a8ca15d0ac8d8ac2bbc590c98a09

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS: TS PROJECTS UAB



DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE
KAD direktorius TAŠKŪNAS KĘSTUTIS

JUS APTARNAVO:

RŪTA OVERLINGIENĖ
Tel. +37044148284, +37065540603, el. paštas
ruta.overlingiene@bta.lt





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.35973

Daiva Vozbutė

A.k. 48710140710

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. sausio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. balandžio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

19509



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.29265

Dainius Valiūnas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiektimo komunikacijos (išskyrus valstybinės reikšmės kelius ir geležinkelio kelią), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. spalio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. kovo 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

22086